

# CASA DE JARDÍN CHERRY

Descubra una vida acogedora en esta casa de jardín de 2 dormitorios y 1 baño con 47 m<sup>2</sup> de espacio, que cuenta con una luminosa sala de estar, una cocina funcional y un diseño versátil.



|                      |                                          |
|----------------------|------------------------------------------|
| Nombre del producto  | CHERRY                                   |
| Categoría            | Casas de jardín                          |
| Tamaño               | An. 10.4x5.5m   Alt. 4.6m                |
| Superficie del techo | 57.8 m <sup>2</sup>                      |
| Superficie habitable | 47.5 m <sup>2</sup>                      |
| Aislamiento          | Aislamiento A+   SIPS 174mm   SIPS 224mm |
| Tipo de producto     | KIT de autoconstrucción                  |



## EXCELENTE AISLAMIENTO

La capacidad de aislamiento se incrementa hasta en un 50 % en comparación con los materiales de construcción convencionales



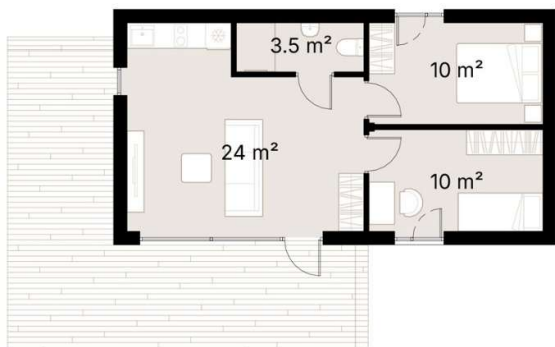
## MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD

Nuestros KIT están compuestos por componentes y materiales de alta gama, asegurando una calidad excepcional y acabados impecables



## SOSTENIBILIDAD

Nuestros KIT están fabricados con materiales renovables y generan menos residuos que los métodos de construcción tradicionales



Experimente el acogedor encanto de esta casa de jardín de 2 dormitorios y 1 baño, que ofrece 47 m<sup>2</sup> de espacio bien distribuido, perfecto para solteros, parejas o familias pequeñas.

La amplia sala de estar de 24.8 m<sup>2</sup> se llena de luz natural gracias a grandes ventanales, creando un ambiente luminoso y abierto que conecta perfectamente con el exterior. El diseño de concepto abierto incluye una cocina compacta pero muy funcional, ideal para preparar comidas informales.

Cada dormitorio ofrece un refugio tranquilo, diseñado para proporcionar el máximo confort y relajación.

El baño, aunque compacto, está cuidadosamente diseñado para ofrecer un espacio práctico que cubra todas las necesidades esenciales.

Esta casa de jardín combina estilo y funcionalidad, brindando un entorno acogedor y versátil que se adapta a su estilo de vida.

## ESPECIFICACIONES

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dimensiones                                                                    | An. 10.4x5.5m   Alt. 4.6m                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Categoría                                                                      | Casas de jardín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Superficie techo                                                               | 57.8 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Superficie habitable                                                           | 47.5 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Paredes exteriores                                                             | SIPS 174mm, EPS tratado con carbono, 0,031 W/mK, OSB3                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Estructura del tejado                                                          | SIPS 224mm, EPS tratado con carbono, 0,031 W/mK, OSB3                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Paredes interiores                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ventanas / puertas                                                             | PVC Doble acristalamiento, perfil de 6 cámaras, gris antracita (ambas caras)                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Cubierta del tejado                                                            | Techo metálico, con fijaciones y canalones de acero, color gris antracita                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Revestimiento exterior                                                         | Embellecedor de pino/abeto natural, lijado hasta obtener un acabado liso<br>Revestimiento de pino/abeto Thermowood de bajo mantenimiento, lijado hasta obtener un acabado liso (opcional)<br>Revestimiento de madera de alerce con revestimiento de sulfato de hierro de bajo mantenimiento y sistema de lengüeta y ranura (opcional) |
| Membrana transpirable                                                          | DuPont™ Tyvek® Housewrap                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Alféizares exteriores                                                          | Acero, gris antracita                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Tapajuntas de parapeto                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Revestimientos interiores / Suelos / Rodapiés / Umbrales interiores            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Cimentación (no incluida)                                                      | Se puede utilizar cualquier tipo de cimentación: Placa de hormigón / Base de hormigón / Tornillo de tierra / etc.                                                                                                                                                                                                                     |
| Suministro de agua y alcantarillado, instalación eléctrica, CVAA (no incluido) | Cualquier sistema de suministro de agua, alcantarillado, instalación eléctrica o CVAA debe realizarse cumpliendo con los requisitos locales                                                                                                                                                                                           |