

CASETA DE JARDÍN

La caseta de jardín/anexo de 48.4 m² ofrece un espacio de vida versátil gracias a su diseño amplio, ideal para un refugio tranquilo, una zona de trabajo productiva o una cómoda suite para invitados.



Nombre del producto	LOTUS
Categoría	Caseta de jardín Anexo
Tamaño	An. 11.8x L. 5.0m Alt. 2.7m
Superficie techo	59.1 m ²
Superficie habitable	48.4 m ²
Aislamiento	Aislamiento A+ SIP 174mm SIP 274mm
Tipo de producto	KIT de autoconstrucción



EXCELENTE AISLAMIENTO

La capacidad de aislamiento se incrementa hasta en un 50 % en comparación con los materiales de construcción convencionales



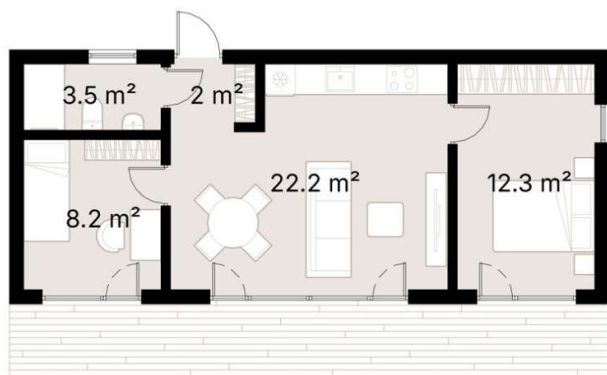
MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD

Nuestros KIT están compuestos por componentes y materiales de alta gama, asegurando una calidad excepcional y acabados impecables



SOSTENIBILIDAD

Nuestros KIT están fabricados con materiales renovables y generan menos residuos que los métodos de construcción tradicionales



El luminoso salón de 22.2 m² es el corazón de esta caseta de jardín, con ventanas panorámicas que crean una conexión perfecta con el exterior. La cocina integrada en el salón y un armario ubicado en la entrada están diseñados para satisfacer todas sus necesidades.

Con dos dormitorios de 12.3 m² y 8.2 m² respectivamente, esta caseta ofrece una gran flexibilidad para diferentes usos. Puede transformar uno de los dormitorios en una oficina en casa, creando un espacio dedicado al trabajo y la creatividad, mientras que el otro funciona como un cómodo refugio para invitados. Las ventanas panorámicas en ambos dormitorios permiten que la luz natural bañe los espacios, creando ambientes acogedores e inspiradores.

Además, la caseta de jardín cuenta con un cuarto de baño bien equipado de 3.5 m², que asegura comodidad y funcionalidad.

Ya sea que busque un refugio tranquilo, un espacio de trabajo eficiente o una suite cómoda para invitados, esta caseta de jardín lo tiene todo. Su diseño combina estilo y funcionalidad para ofrecer una experiencia de vida realmente excepcional.

ESPECIFICACIONES

Dimensiones	An. 11.8x L.5.0m Alt. 2.7m
Categoría	Caseta de jardín Anexo
Superficie techo	59.1 m ²
Superficie habitable	48.4m ²
Paredes exteriores	SIP 174mm, EPS tratado con carbono, 0,031 W/mK, OSB3
Estructura del tejado	SIP 274mm, EPS tratado con carbono, 0,031 W/mK, OSB3
Paredes interiores	SIP 124mm, EPS tratado con carbono, 0,031 W/mK, OSB3
Ventanas / puertas	PVC Doble acristalamiento, perfil de 6 cámaras, gris antracita (ambas caras)
Cubierta del tejado	RubberGard™ EPDM de Elevate, 1,14 mm de grosor, sistema totalmente adherido
Revestimiento exterior	Embellecedor de pino/abeto natural, lijado hasta obtener un acabado liso Revestimiento de pino/abeto Thermowood de bajo mantenimiento, lijado hasta obtener un acabado liso (opcional) Revestimiento de madera de alerce con revestimiento de sulfato de hierro de bajo mantenimiento (opcional)
Membrana transpirable	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Alféizares exteriores	Acero, gris antracita
Tapajuntas de parapeto	Acero, gris antracita
Revestimiento interior	Revestimiento de madera natural de pino/abeto, lijado hasta obtener un acabado liso Panel de fibra de madera, blanco puro / gris claro (opcional)
Suelo	Suelo laminado, 8mm, AC5
Rodapié	Madera natural, lijada hasta un acabado liso
Alféizares interiores	Tablero de madera maciza, lijado liso
Puerta interior	Puertas de tablero laminado duradero, KIT completo que incluye zócalo de puerta y tirador
Cimentación (no incluida)	Se puede utilizar cualquier tipo de cimentación: Placa de hormigón / Base de hormigón / Tornillo de tierra / etc.
Suministro de agua y alcantarillado, instalación eléctrica, CVAA (no incluido)	Cualquier sistema de suministro de agua, alcantarillado, instalación eléctrica o CVAA debe realizarse cumpliendo con los requisitos locales